

Nouvelle clinique SMR et HDJ

(84) Avignon Établissement de Soins Médicaux et de Réadaptation et Hôpital de Jour

Priorité à la haute qualité environnementale

Korian a choisi de transférer l'ancienne clinique SMR d'Avignon dans un nouvel établissement situé au sud de la ville, dans une zone dédiée aux équipements de santé. Le nouvel établissement, les New Cypres, s'inscrit dans un site particulièrement soigné en termes d'aménagements paysagers suggérant ainsi une approche douce et rassurante pour les résidents. Le projet se compose de deux bâtiments distincts, la clinique SMR dotée d'un plateau technique et logistique et le bâtiment HDJ. Une perspective paysagère fluidifie l'accès au parvis facilitant l'orientation des usagers jusqu'aux entrées dédiées des différentes unités. L'organisation spatiale, à la fois compacte et fluide, favorise une volonté de mutualiser le plateau technique ayant pour vocation de répondre aux besoins des hospitalisations de jour et des hospitalisations complètes. Le nouveau projet privilégie la haute qualité environnementale, tant dans les qualités du bâti que dans le soin accordé aux aménagements paysagers.

FICHE PROJET

Programme

Construction d'une clinique SMR et d'un HDJ

Maîtrise d'ouvrage

Groupe Clariane

145 lits SMR + 120 places HDJ

10 000 m² SDO

Montant 25,7 M€ HT (valeur 2022)

Contrat de gré à gré

Maîtrise d'œuvre

MBA, mandataire du groupement

Cabinet Denis Rousseau, économiste

Maexpro, coordination BET

Ibat 2000, BET structure

ECR-ECI, BET fluide

Casic, CSSI

Eodd, BET HQE

Certification NF / HQE bâtiments de santé

Label E+C- Certivéa

Projet en cours

