

Hôpital Charles Nicolle

(76) Rouen Bâtiment chirurgico-ambulatoire et extension du bâtiment central

Le recours à la verticalité pour densifier l'espace et répondre au développement de l'ambulatoire

L'extension et la reconstruction de l'hôpital portent sur des bâtiments des années 70 devenus inadaptés. Ce projet d'envergure répond à des enjeux de modernisation et d'évolutivité permettant un rapprochement des services «interventionnels», au regard du développement de l'ambulatoire et d'une meilleure humanisation des conditions de soins. Fondé sur la volonté de densifier l'espace selon un parti pris d'organisation verticale, le projet s'appuie sur 2 opérations successives :

- La construction d'un nouveau bâtiment chirurgico-ambulatoire de 6 niveaux, regroupant les consultations, les blocs opératoires actuellement éparpillés ainsi qu'un hôpital de jour. Le gabarit du nouveau bâtiment, respectueux du quartier, permet à la nouvelle façade de dialoguer avec la ville et d'interagir avec elle.
- L'extension du bâtiment central avec la surélévation et la reconstruction d'un niveau.

FICHE PROJET

Programme tranche 1

Construction d'un bâtiment de chirurgie ambulatoire (25 blocs opératoires + 36 places de chirurgie ambulatoire)

Programme tranche 2

Restructuration et surélévation du bâtiment anneau central

Maîtrise d'ouvrage

CHU de Rouen

27 000 m² SDO dont 15 300 m² neuf et 11 700 m²

Montant T1, 34, 4 M€ HT (valeur 2017)

Montant T2, 36, 3 M€ HT (valeur 2022)

Procédure

Loi MOP

Travaux en site occupé

Équipe de maîtrise d'œuvre

MBA, mandataire du groupement

MBA + ATaub, architectes co-traitants

Pr. Georges Lamas, expert médical

Artelia, BET

Sogeti, BET et économie

Livraison tranche 1 : 2020, tranche 2 : en cours

