

323 M€ 

Budget 2020 de Bordeaux Métropole pour la valorisation du territoire, contre 320,2 M€ en 2019 (+1%).

65%

Part des investisseurs dans les achats de logements neufs en 2019 dans l'aire urbaine de Toulouse. *Source: ObserveR.*

3,65 M€

Budget 2020 du département des Landes pour aider les offices HLM à construire et réhabiliter des logements.

Sud-Ouest

ARIÈGE • AVEYRON • CHARENTE • CHARENTE-MARITIME • CORRÈZE • CREUSE • DEUX-SÈVRES • DORDOGNE • GERS • GIRONDE • HAUTE-GARONNE • HAUTE-VIENNE • HAUTES-PYRÉNÉES • LANDES • LOT • LOT-ET-GARONNE • PYRÉNÉES-ATLANTIQUES • TARN • TARN-ET-GARONNE • VIENNE

Responsable régional: **Bertrand Escolin** (tél.: 06.65.31.67.53) bertrand.escolin@lemoniteur.fr • [@bescolin](https://twitter.com/bescolin)
avec **Orianne Dupont** (tél.: 06.64.64.92.41) orianne.dupont@lemoniteur.fr • [@OrianneDupont](https://twitter.com/OrianneDupont)



G. MAUCUIT/LECOMTE

Bordeaux

Opération délicate sur le nouvel hôpital des enfants

En posant, fin janvier, la première plaque de cloison du nouveau pôle pédiatrique, le directeur du CHU de Bordeaux Yann Bubien évoquait « un chantier emblématique de ce que nous voulons faire ». Pour lui, « la refonte de l'hôpital des enfants dans l'enceinte du CHU marque le début des grands travaux que nous allons initier dans tous nos établissements ». Emblématique, le projet l'est à double titre. « Les urgences pédiatriques seront plus ouvertes sur la ville. L'architecture [signée des agences Michel Beauvais Associés et Hobo Architecture, NDLR] est pensée à la fois pour les enfants et leurs parents. Ce sera un lieu apaisant qui privilégiera la lumière naturelle, alors qu'actuellement l'accueil est au sous-sol », explique le directeur.

Depuis 1992, le nombre de jeunes patients du pôle pédiatrique est passé de 12 000 à 45 000 par an, rendant nécessaire une extension de 10 000 m² qui doit être livrée en avril 2021. « Elle regroupera les urgences (2 560 m²), dimensionnées pour

Pour limiter les nuisances du chantier relié à l'hôpital Pellegrin, les prémurs sont préfabriqués et montés sur place.

60 000 passages par an, les blocs opératoires (2 388 m²) et la réanimation pédiatrique et néonatale (2 300 m²). Une salle hybride permettra des opérations sous imagerie de pointe », détaille Pierre-Yves Siramy, directeur des travaux et de la stratégie patrimoniale du CHU. Et Yann Bubien d'ajouter : « Le projet médical est repensé pour améliorer la prise en charge et la fluidité d'un service à l'autre, des urgences à l'imagerie, des soins intensifs à la chambre d'hospitalisation. »

Sas d'isolement. Les travaux se déroulent au milieu de l'hôpital en fonctionnement, sur un site très urbain. « Cela suppose une logistique et une préparation très fine des flux de chantiers, notamment pour éviter bruit et poussières », reprend le directeur des travaux. Ce que confirme Martin Nicolas, directeur du chantier chez GTM Bâtiment Aquitaine, mandataire du groupement d'entreprises : « En collaboration avec les équipes soignantes, nous avons créé depuis l'intérieur des sas d'isolement pour travailler sans produire de poussière. Les connexions entre la partie nouvelle et l'hôpital en fonction se matérialisent par cinq ouvertures vers les galeries et une passerelle aérienne métallique à 15 m de hauteur. » Le coût du chantier est estimé à 34 millions d'euros TTC. ● Bertrand Escolin